

4,05%*
EN 2014 SUR
LE FONDS EN EUROS
SÉCURITÉ PIERRE EURO

FONDS EN EUROS SÉCURITÉ PIERRE EURO



■ Objectif de gestion

SÉCURITÉ PIERRE EURO vise, par l'intermédiaire d'une allocation d'actifs privilégiant les investissements immobiliers, à dégager un potentiel de performance supérieur, sur le moyen/long terme, à celle d'un fonds en euros "classique", tout en privilégiant en permanence la sécurité.

Pour atteindre cet objectif, l'allocation de ce fonds en euros est essentiellement investie en immobilier.

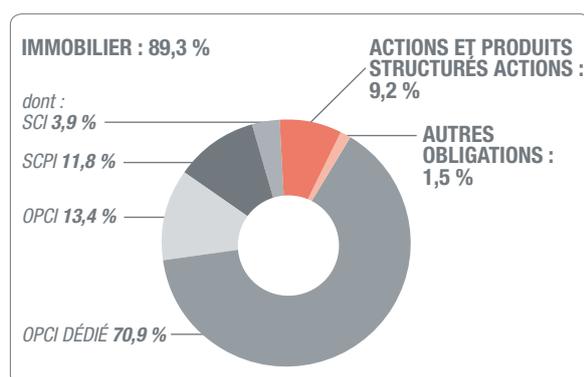
Ce fonds en euros comporte bien sûr une garantie en capital au moins égale aux montants nets investis. Il bénéficie chaque année d'une revalorisation correspondant à la participation aux bénéfices définitivement acquise (effet cliquet).

CARACTÉRISTIQUES

- Nature : Fonds en euros à capital garanti
- Assureur : Suravenir
- Date de création : 1^{er} février 2012
- Frais annuels de gestion : 0,80 %
- Frais de sortie : 0 %
- Fréquence de valorisation : quotidienne
- Encours au 31/12/2014 : 942,5 millions d'euros
- Exclusivement disponible dans le contrat Primonial SéréniePierre
- Performances du fonds en euros :
 - 2012 : 4,15 %*
 - 2013 : 4,15 %*

■ Répartition de l'encours

Au 31/12/2014, SÉCURITÉ PIERRE EURO est investi à 89,3 % en immobilier.



Libellé	Type
OPCI PREIM EUROS	Immobilier de bureaux et de commerces
SCPI PRIMOPIERRE	Immobilier de bureaux
OPCI PREIM DEFENSE 2	Immobilier de bureaux
SCI GRAND SEINE	Immobilier de bureaux
OPCI PREIM RETAIL 1	Immobilier de commerces

À PROPOS DE SURAVENIR

Suravenir est la filiale d'assurance-vie et de prévoyance du Crédit Mutuel ARKEA. Avec plus de **30 milliards d'euros d'encours gérés en assurance-vie** et près de **33 milliards d'euros de capitaux sous risque** pour le compte de près de **2,5 millions de clients**, Suravenir a réalisé en 2014 un chiffre d'affaires de 3,7 milliards d'euros, en progression de 18 % par rapport à 2013. Suravenir et ses 260 collaborateurs sont spécialisés dans la conception, la fabrication et la gestion de contrats d'assurance-vie et de prévoyance commercialisés par un grand nombre de partenaires distributeurs : réseaux bancaires, canal internet, conseillers en gestion de patrimoine indépendants, courtiers, et autres grands partenaires. **Plus d'informations sur www.suravenir.fr**

* Taux de rendement net de frais annuels de gestion et hors prélèvements sociaux et fiscaux et hors frais éventuels liés à la garantie décès du fonds SÉCURITÉ PIERRE EURO, essentiellement investi en immobilier (89,3 % au 31/12/2014). Garantie en capital hors fiscalité et/ou frais liés au contrat.

Siège social : 232 rue Général Paulet, BP 103, 29802 Brest cedex 9 - www.suravenir.fr - Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital entièrement libéré de 400 000 000 euros - Société mixte régie par le Code des assurances - Siren 330 033 127 RCS Brest - Suravenir est une société soumise au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) (61 rue Taitbout - 75436 Paris cedex 9).

LES PRINCIPAUX INVESTISSEMENTS DE SÉCURITÉ PIERRE EURO

■ Immobilier de bureaux



L'Ovalie, Paris 17 (75)



Ilot Panhard, Paris 13 (75)



Okabé, Le Kremlin-Bicêtre (94)



L'Atlantis, Massy (91)

■ Immobilier de commerces



Darty La Madeleine, Paris (75)



Le Forum 20, Arcueil (94)



Commerces parisiens, Paris (75)

■ Immobilier de santé et d'éducation



Clinique du Parc, Lyon (69)



Clinique Les Cyprès, Avignon-Montfavet (84)